

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

Obras y Usos. Artículo 105bis y ss. de la LUCyL

DATOS DEL PROMOTOR:

D.N.I.:	Nº DE EXPEDIENTE: (A rellenar por la Admón. Municipal)				
Nombre:	1º Apellido:	2º Apellido:			
DIRECCIÓN A EFECTO DE NOTIFICACIONES					
Calle / Plaza:			Número:	Piso:	Letra:
Municipio:		C.P.:	Provincia:		Teléfono:
EN SU PROPIO NOMBRE O EN REPRESENTACIÓN DE					
D.N.I. / N.I.F.:		Empresa / Nombre y apellidos:			

TIPO DE ACTO DECLARADO: (marcar con un círculo)

<p>a) Obras de modificación, reforma o rehabilitación de las construcciones e instalaciones existentes, cuando tengan carácter no integral o parcial conforme a lo dispuesto en la legislación sobre ordenación de la edificación.</p> <p>b) Obras de mantenimiento y reparaciones puntuales del edificio.</p> <p>c) Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales.</p> <p>d) Obras de instalaciones de infraestructuras de red o estaciones radioeléctricas en edificaciones de dominio privado</p> <p>e) Obras menores, tales como sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas.</p> <p>f) Cambio de uso de las construcciones e instalaciones existentes.</p> <p>g) Obras de construcción o instalaciones de cerramientos, cercas, muros y vallados de fincas y parcelas</p> <p>h) Colocación de vallas, carteles, paneles y anuncios publicitarios visibles desde las vías públicas.</p> <p>i) Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones existentes.</p> <p>j) Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares.</p> <p>k) Declaración complementaria a otra declaración responsable presentada en fecha.</p>
--

- Requiere Proyecto Técnico según Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación (ver reverso)
- No requiere Proyecto Técnico según Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación (ver reverso)
- Precisa ocupación de vía pública.

DATOS DEL ACTO SUJETO A DECLARACIÓN RESPONSABLE:

Dirección:		Referencia catastral:	
Municipio:		Provincia:	C.P.:
Descripción del acto:			
Plazo de ejecución: _____		Presupuesto: _____ €	
Si la obra se destina al ejercicio de una actividad, indicar si dispone de: (marcar con X)			
<input type="checkbox"/> Licencia ambiental <input type="checkbox"/> Comunicación ambiental <input type="checkbox"/> Declaración responsable de actividad <input type="checkbox"/> Cambio de titularidad			

El/la abajo firmante **manifiesta bajo su exclusiva responsabilidad**, a los efectos del art. 105ter de la Ley 5/1999, de 08 de abril, de Urbanismo de Castilla y León, que los actos a los que se refiere el presente documento cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable, que posee la documentación técnica exigible que así lo acredita, y que se compromete a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

Lugar, fecha y firma del solicitante o representante

DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA CON LA DECLARACIÓN RESPONSABLE: (marcar con X)

- Copia de poder de representación, en su caso.
- Plano de situación, a escala 1/1.000.
- Justificantes de liquidación de los tributos correspondientes.**
- Solicitud bonificación ICIO.
- Obras mayores: Proyecto de Obras visado por Colegio Oficial.
 - o Proyecto de obras visado por Colegio Oficial.
 - o Estudio de Seguridad y Salud.
 - o Estudio de Gestión de Residuos.
 - o Hoja de dirección facultativa.
 - o Nombramiento del coordinador de seguridad y salud.
 - o Cuestionario de estadística de edificación y vivienda.
- Obras de escasa entidad constructiva y trabajos previos a la construcción:
 - o Memoria que describe de forma suficiente las características del acto.
 - o Presupuesto con desglose de partidas, mediciones, valoraciones y mano de obra.
 - o Croquis del estado actual y del reformado.
 - o Fotografías.
- Copia de las autorizaciones de otras administraciones que son legalmente exigibles:
 - CONFERERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL DUERO
 - ADIF (RENFE)
 - CARRETERAS
 - VÍAS PECUARIAS
 - PATRIMONIO
 - OTRAS: _____

NOTAS INFORMATIVAS:

En el supuesto de **obras mayores**, una vez que sean ejecutadas, el interesado **deberá comunicar al Ayuntamiento la finalización de las mismas, aportando la certificación final de obra y el PEM final.**

La referencia catastral se puede conseguir en [www. Catastro.minhap.es](http://www.Catastro.minhap.es) (Oficina Virtual del Catastro)

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la declaración responsable permitirá el ejercicio o el reconocimiento de un derecho o bien el inicio de una actividad, desde el día de su presentación, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tengan atribuidas las Administraciones Públicas.

Por su parte, el art. 69.4 de dicha normas dispone: "La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato o información que se incorpore a una declaración responsable o a una comunicación, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, la documentación que sea en su caso requerida para acreditar el cumplimiento de lo declarado, o la comunicación, **determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada** desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que diera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado por la ley, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación."

En Aranda de Duero, a _____ de _____ de 2.0_____

Firma:

SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE ARANDA DE DUERO

FICHA ACTUALIZADA EN JULIO DE 2018